

## Vous concernant

## Où les obtenir

Etat civil	<input type="checkbox"/> Livret de famille <input type="checkbox"/> Copies pièces d'identités <input type="checkbox"/> Contrat de mariage / Jugement de divorce	
Votre apport personnel	<input type="checkbox"/> 2 derniers bilans / comptes de résultats (si activité non salariée) <input type="checkbox"/> Justificatif des avoirs du 3ème pilier (en cas de retrait anticipé ou de nantissement du 3ème pilier) <input type="checkbox"/> Certificat d'assurance de la caisse de pension AVANT le retrait (en cas de retrait anticipé ou de nantissement du 2ème pilier) et en cas de retrait, certificat APRES retrait	Fiduciaires Fondation prévoyance Fondation prévoyance
Justificatifs des revenus	<input type="checkbox"/> Certificat de salaire le plus récent <input type="checkbox"/> 3 dernières fiches de salaire <input type="checkbox"/> Copie des 2 dernières déclarations d'impôts	Employeur Administration fiscale
Justificatifs des charges	<input type="checkbox"/> 3 derniers relevés de compte (si hors de la banque du prêt) <input type="checkbox"/> Extrait actuel du registre de l'Office des Poursuites (datant de moins de 3 mois) <input type="checkbox"/> Tableau d'amortissement des prêts en cours de remboursement	Banque Office des poursuites Banque
Autres	<input type="checkbox"/> .....	

## Selon la nature de votre projet

Biens immobiliers	<input type="checkbox"/> Extrait récent du registre foncier (moins de 6 mois) et contrat de vente <input type="checkbox"/> Plan de situation / Copie du cadastre <input type="checkbox"/> Photos du bien immobilier pour les biens existants <input type="checkbox"/> Attestation d'assurance des bâtiments avec mention du cubage (m3) <input type="checkbox"/> Contrat de superficie (pour les immeubles grevés d'un droit de superficie) <input type="checkbox"/> Plan / Plan d'ensemble (si disponibles) <input type="checkbox"/> Descriptif de construction (si disponible) <input type="checkbox"/> Documentation de vente (si disponible)	Vendeur / Registre Foncier Vendeur Vendeur Vendeur - Assurance Vendeur - Propriétaire Vendeur - Architecte Vendeur - Architecte Vendeur - Architecte
Crédit de construction	<input type="checkbox"/> Plans de construction <input type="checkbox"/> Devis <input type="checkbox"/> Cubage SIA <input type="checkbox"/> Permis de construire <input type="checkbox"/> Descriptif de construction <input type="checkbox"/> Copie du contrat d'entreprise générale si besoin <input type="checkbox"/> Pour la construction de PPE : Acte de constitution et prix de vente	Vendeur - Architecte Vendeur - Architecte Vendeur - Architecte Inspection des constructions Vendeur - Architecte Entreprise générale
Propriété par étage	<input type="checkbox"/> Plan de l'étage avec indication de la surface habitable nette et des annexes <input type="checkbox"/> Règlement d'utilisation de la communauté de propriétaire par étage	Vendeur - Architecte Vendeur - Membre PPE
Autres	<input type="checkbox"/> Etat locatif <input type="checkbox"/> Estimation externe	Estimateurs d'immeubles